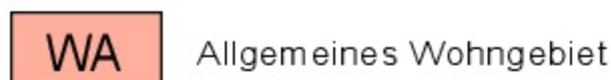


Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§9 Abs.1 Nr.1 BauGB)

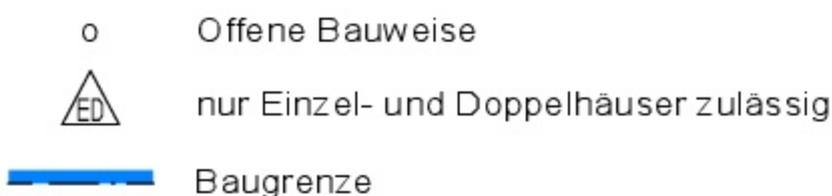


Maß der baulichen Nutzung (§9 Abs.1 Nr.1 BauGB)

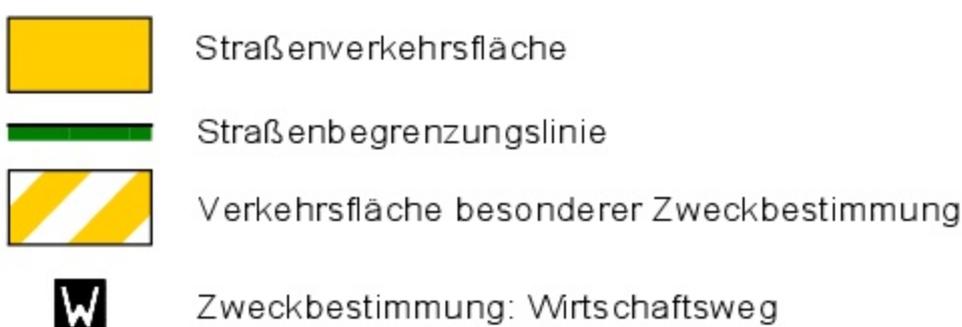
z.B. GRZ 0,4 Grundflächenzahl (GRZ) als Höchstmaß

z.B. II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

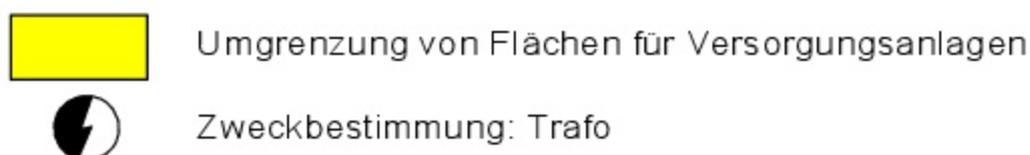
Bauweise, Baugrenzen (§9 Abs.1 Nr. 2 BauGB)



Verkehrsflächen (§9 Abs.1 Nr.11 BauGB)



Flächen für Versorgungsanlagen (§9 Abs.1 Nr.14 BauGB)



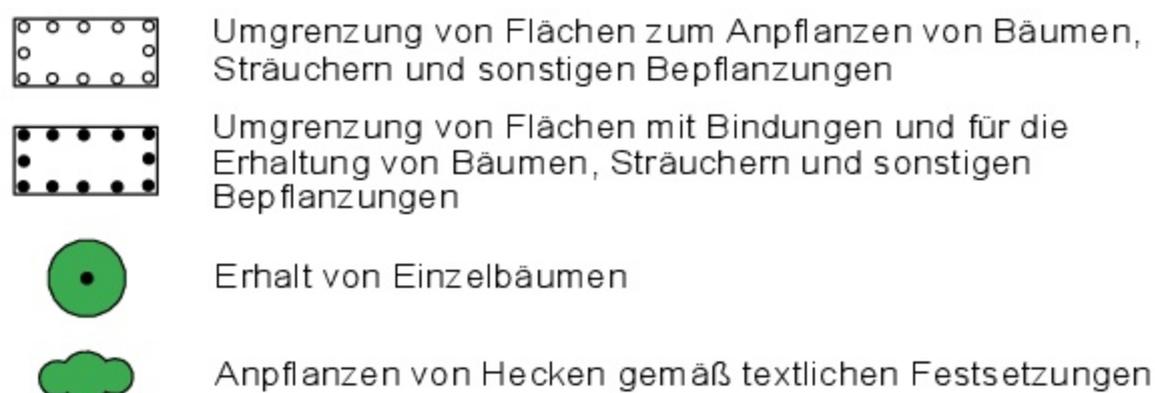
Grünflächen (§9 Abs.1 Nr.15 BauGB)



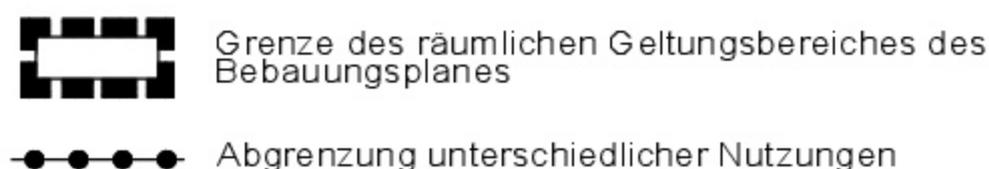
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Hochwasserabflusses (§9 Abs.1 Nr. 16 BauGB)



Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§9 Abs.1 Nr.20, 25a u. 25b BauGB)



Sonstige Planzeichen



Planzeichen für Hinweise und Darstellungen

